ASSURANCE
DOMMAGES AUX BIENS ET RISQUES ANNEXES

Formulaire de déclaration du risque

AVERTISSEMENT

Le présent questionnaire ne constitue pas un engagement à souscrire un contrat d'assurance et reste strictement confidentiel.
Le soussigné déclare :

- que les réponses ci-après sont à sa connaissance exactes,
- avoir été informé qu'elles constituent les éléments d'appréciation du risque nécessaires à la fixation des primes et dont l'inexactitude serait susceptible de modifier les engagements de l'assureur (cf. articles du Code des assurances ci-dessous).

Le soussigné ne peut être engagé au-delà des réponses apportées à ce questionnaire.
Les assureurs peuvent demander tous renseignements complémentaires et, dès lors, reconnaissent avoir une connaissance suffisante du risque à garantir.

Article L. 113-8 du Code des assurances
Indépendamment des causes ordinaires de nullité, et sous réserve des dispositions de l'article L. 132-26, le contrat d'assurance est nul en cas de réticence ou de fausse déclaration intentionnelle de la part de l'assuré, quand cette réticence ou cette fausse déclaration change l'objet du risque ou en diminue l'opinion pour l'assureur, alors même que le risque omis ou dénaturé par l'assuré a été sans influence sur le sinistre.
Les primes payées demeurent alors acquises à l'assureur, qui a droit au paiement de toutes les primes échues à titre de dommages et intérêts.

Article L113-9 du Code des assurances
L'omission ou la déclaration inexacte de la part de l'assuré dont la mauvaise foi n'est pas établie n'entraîne pas la nullité de l'assurance.
Si elle est constatée avant tout sinistre, l'assureur a le droit soit de maintenir le contrat, moyennant une augmentation de prime acceptée par l'assuré, soit de résilier le contrat dix jours après notification adressée à l'assuré par lettre recommandée, en restituant la portion de la prime payée pour le temps où l'assurance ne court plus.
Dans le cas où la constatation n'a lieu qu'après un sinistre, l'indemnité est réduite en proportion du taux des primes payées par rapport au taux des primes qui auraient été dues, si les risques avaient été complètement et exactement déclarés.

Nom et adresse du souscripteur :

Etablissement public d'aménagement du Mantois Seine Aval (EPAMSA) – 1 rue de Champagne – 78200 Mantes-la-Jolie

Le contrat doit-il être souscrit pour des organismes satellites du souscripteur ?

~~OUI~~ / NON

Si OUI, lesquels ?

	Surface totale à assurer en m²

LES BÂTIMENTS ET LEUR CONTENU

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Compléter le tableau ci-après.

Surface totale à assurer en m² + d'infos	23 944	**Compléter le fichier Excel** + d'infos
Expertise préalable + d'infos	~~OUI /~~ NON	Si OUI, **à joindre**
Monuments historiques	~~OUI /~~ NON	Si OUI, **liste à joindre**
Œuvres d'art et collections	~~OUI /~~ NON	Si OUI, **liste à joindre**

Quel est, dans votre patrimoine, le plus grand ensemble (groupe d'immeubles) dont les bâtiments qui le constituent sont séparés de moins de 10 mètres ?

Existe-t-il des bâtiments de plus de 5 000 m² ?

OUI ~~/ NON~~

Si OUI, en préciser le nom, la nature et la capacité **et transmettre le plan ainsi que le dernier avis de la commission de sécurité.**

Halle Sulzer – Ancienne halle industrielle en cours de réhabilitation pour conservation de la structure

Existe-t-il des ERP (Etablissements Recevant du Public) susceptibles d'accueillir plus de 5 000 personnes ?

~~OUI /~~ NON

Si OUI, en préciser le nom, la nature et la capacité **et transmettre le plan ainsi que le dernier avis de la commission de sécurité.**

MESURES DE SÉCURISATION DES BÂTIMENTS ET INSTALLATIONS

Décrire aussi précisément que possible les mesures de sécurisation des biens et installations (description des critères de protection, moyens mis en œuvre, montant des dépenses budgétaires inscrites ou programmées etc.).

BÂTIMENTS SPÉCIFIQUES

Le souscripteur possède-t-il et/ou occupe-t-il les bâtiments suivants ?

Abattoirs	~~OUI /~~ NON
Chaufferies urbaines	~~OUI /~~ NON
Installations de production d'électricité (hors panneaux solaires) / gaz	~~OUI /~~ NON
Centres sportifs, centres nautiques, centres aquatiques, stades de plus de 10 000 m²	~~OUI /~~ NON
Parkings souterrains ou aériens (bâtiments) de plus de 20 000 m²	~~OUI /~~ NON
Casinos	~~OUI /~~ NON
Discothèques	~~OUI /~~ NON
Palais des congrès, parcs des expositions, centres culturels, salles de spectacles, musées de plus de 10 000 m²	~~OUI /~~ NON
Immeubles de Grande Hauteur + d'infos	OUI ~~/ NON~~
Marché d'Intérêt National	~~OUI /~~ NON
Chapiteaux fixes d'une valeur supérieure à 1 500 000 €	~~OUI /~~ NON
Ateliers relais, pépinières d'entreprises, bâtiments industriels, agricoles ou commerciaux	OUI ~~/ NON~~

En cas de réponse positive à l'une des questions ci-dessus, **compléter le questionnaire « bâtiments spécifiques ».**

LES PANNEAUX SOLAIRES

Le souscripteur est-il propriétaire ou gestionnaire de panneaux solaires posés au sol ?

~~OUI /~~ NON

Le souscripteur est-il propriétaire ou gestionnaire de panneaux solaires en toiture ?

~~OUI /~~ NON

Le souscripteur est-il propriétaire ou gestionnaire de panneaux solaires en ombrières ?

~~OUI /~~ NON

En cas de réponse positive à l'une des trois questions précédentes :

- **compléter le fichier excel joint** pour toute installation dont la superficie est supérieure à 150 m^2,
- compléter le tableau ci-après pour toute installation dont la superficie est inférieure à 150 m2.

Adresse	Type de matériel	Surface m^2 de l'installation	Valeur € de l'installation	Puissance KVA de l'installation	Chiffre d'affaires €

Existe-t-il des panneaux solaires n'appartenant pas au souscripteur mais fixés sur des biens lui appartenant (en particulier en toiture) ?

~~OUI~~ / NON

Si oui, compléter le tableau ci-après.

Adresse	Type de matériel	Surface m^2 de l'installation	Valeur € de l'installation	Puissance KVA de l'installation	Chiffre d'affaires €

Joindre les conventions passées avec les propriétaires des panneaux.

LES OUVRAGES D'ART ET DE GÉNIE CIVIL

OUVRAGES D'ART

Le souscripteur souhaite-t-il couvrir les ouvrages suivants ?

Ponts,	~~OUI~~ / NON
Couvertures de cours d'eau	~~OUI~~ / NON
Viaducs	~~OUI~~ / NON
Passerelles	~~OUI~~ / NON
Passages souterrains, tunnels	~~OUI~~ / NON
Barrages	~~OUI~~ / NON
Digues	~~OUI~~ / NON
Bassins	~~OUI~~ / NON
Quais	~~OUI~~ / NON

Pontons, appontements	~~OUI~~ / NON
Chenaux,	~~OUI~~ / NON
Canaux,	~~OUI~~ / NON
Ecluses	~~OUI~~ / NON
Remparts	~~OUI~~ / NON
Ouvrages GEMAPI non cités ci-avant	~~OUI~~ / NON

En cas de réponse positive à l'une des questions ci-dessus, **joindre un descriptif.**

OUVRAGES DE GÉNIE CIVIL

Le souscripteur souhaite-t-il couvrir les ouvrages suivants ?

Usine d'incinération des ordures ménagères	~~OUI~~ / NON
Centre de tri ou de traitement des ordures ménagères	~~OUI~~ / NON
Usine de production d'eau potable	~~OUI~~ / NON
STEP > 5 000 000 € ou 80 000 équivalent-habitant	~~OUI~~ / NON

En cas de réponse positive à l'une des questions ci-dessus, **compléter le fichier Excel.**

DIVERS

Le souscripteur souhaite-t-il couvrir les ouvrages suivants ?

Remontées mécaniques	~~OUI~~ / NON
Installations portuaires autres que figurant au tableau « ouvrages d'art »	~~OUI~~ / NON
Equipements aérodrome ou aéroport	~~OUI~~ / NON
Golf	~~OUI~~ / NON
Cheminées industrielles	~~OUI~~ / NON
Silos, cuves, réservoirs, citernes	~~OUI~~ / NON

En cas de réponse positive à l'une des questions ci-dessus, **joindre un descriptif.**

LES AUTRES BIENS EXTÉRIEURS

Le souscripteur souhaite-t-il couvrir les biens suivants ?

Kiosques, abris	~~OUI~~ / NON
Réverbères, installations d'éclairage	~~OUI~~ / NON
Feux de signalisation	~~OUI~~ / NON
Panneaux de signalisation ou d'affichage	~~OUI~~ / NON

Parcmètres / horodateurs	~~OUI /~~ NON
Calvaires	~~OUI /~~ NON
Fontaines	~~OUI /~~ NON
Statues	~~OUI /~~ NON
Columbarium	~~OUI /~~ NON
Monuments aux morts	~~OUI /~~ NON
Postes de relevage	~~OUI /~~ NON
Postes de refoulement	~~OUI /~~ NON
Postes de captage	~~OUI /~~ NON
Autres à préciser	~~OUI /~~ NON

Joindre la liste des postes de relevage, refoulement, captage, autres installations.

LES RÉSEAUX

Le souscripteur souhaite-t-il couvrir les réseaux liés aux compétences suivantes ?

Eclairage public	~~OUI /~~ NON		
Assainissement	~~OUI /~~ NON	Si oui longueur du réseau de collecte en km :	
Eau potable	~~OUI /~~ NON	Si oui longueur du réseau de distribution en km :	

AUTRES INFORMATIONS

INONDATIONS

Certains bâtiments sont-ils situés en zone inondable ?

~~OUI /~~ NON

Si OUI, existe-t-il un PPRI ?

OUI / NON

RAYONNEMENTS IONISANTS

Le souscripteur utilise-t-il des sources de rayonnements ionisants ou radio-isotopes ?

~~OUI /~~ NON

CHAMBRES FROIDES

Nature et valeur approximative du contenu des chambres froides :

SERRES

Valeur approximative du contenu des serres (végétaux uniquement, hors matériel) :

€

Autres précisions éventuelles :

VÉLOS À ASSISTANCE ÉLECTRIQUE

Le souscripteur possède-t-il des VAE ?	~~OUI /~~ NON	Si oui nombre :	

SAPEURS-POMPIERS VOLONTAIRES

Nombre de préposés du souscripteur ayant la qualité de sapeurs-pompiers volontaires :

personnes

RENONCIATIONS À RECOURS

Au bénéfice du souscripteur

Existe-t-il des conventions de renonciation à recours dans les baux (ou conventions de mise à disposition) passées par le souscripteur pour des locaux dont il est locataire ou occupant ?

~~OUI /~~ NON

Existe-t-il des conventions de renonciation à recours dans les baux (ou conventions de mise à disposition) passées par le souscripteur pour des locaux dont il est propriétaire ?

OUI ~~/ NON~~

En cas de réponse positive à l'une des deux questions ci-avant, **joindre la liste des bâtiments concernés**.

Accordées par le souscripteur

Existe-t-il des conventions de renonciation à recours dans les baux (ou conventions de mise à disposition) passées par le souscripteur pour des locaux dont il est locataire ou occupant ?

~~OUI /~~ NON

Existe-t-il des conventions de renonciation à recours dans les baux (ou conventions de mise à disposition) passées par le souscripteur pour des locaux dont il est propriétaire ?

OUI / ~~NON~~

En cas de réponse positive à l'une des deux questions ci-avant, **joindre la liste des bâtiments concernés**.

En cas de réponse positive à la question ci-avant, **préciser le nom et la qualité des occupants ainsi que la nature de l'activité exercée**.

Dans les deux cas, **joindre les conventions ou baux concernés.**

AUTRES INFORMATIONS QUE LE SOUSCRIPTEUR SOUHAITE PORTER À LA CONNAISSANCE DE L'ASSUREUR